



АКТ

о полном исполнении обязательств по

Договору № 5-К17-АС

участия в долевом строительстве
многоэтажного жилого дома, по адресу:

Московская область, г. Домодедово, микрорайон Центральный, ул. Кирова, участок 17

г. Домодедово,
Московской области

Шестнадцатое октября
две тысячи двадцатого года

Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма «Гюнай» (зарегистрировано Администрацией Домодедовского района, занесено в реестр за № 364 от 29 января 1999 года, ОГРН 1035002004311, ОКПО 33077590, ИНН 5009002812, КПП 500901001, юридический адрес: 142001, Московская область, г. Домодедово, микрорайон Северный, ул. 1я Коммунистическая, строение 31г, фактический адрес: 142001, Московская область, г. Домодедово, микрорайон Северный, ул. 1я Коммунистическая, строение 31г), именуемое в дальнейшем **Застройщик**, в лице Генерального директора Рагимова Ализамана Сабир оглы, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Алстрой», ИНН 5048080050, КПП 504801001, ОГРН 1025006393004, юридический, фактический адреса: 142301 Московская область, город Чехов, улица Литейная, дом № 4, именуемое в дальнейшем **Участник**, в лице Коммерческого директора **Алиева Максима Кузиевича**, действующего на основании Доверенности 50 АБ 2271386 от 15.08.2019 года, выданной сроком на пять лет, зарегистрированной в реестре № 50/1-н/50-2019-4-420, удостоверенной Абрамовой Еленой Евгеньевной, нотариусом Домодедовского нотариального округа Московской области, с другой стороны,

вместе именуемые Стороны, настоящим Актом подтверждают полное исполнение **Участником** по Договору № 5-К17-АС участия в долевом строительстве многоэтажного жилого дома, по адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Центральный, ул. Кирова, участок 17 от 02.04.2019г. в части оплаты следующих квартир, находящихся по адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Центральный, ул. Кирова, участок 17:

№ п/п	Строительный № квартиры	Количество комнат	Этаж	Секция	Общая проектная площадь (с учетом понижающих коэффициентов в: 0,3 для балконов и 0,5 для лоджий), кв. м	Порядковый номер квартиры на межквартирной площадке, слева направо	Цена, рублей	
							за 1 кв. м.	Квартиры
1	813	1	2	9	41,18	1	45000	1 853 100,00
2	814	1	2	9	47,89	2	45000	2 155 050,00
3	815	2	2	9	62,04	3	45000	2 791 800,00
4	816	1	2	9	40,78	4	45000	1 835 100,00
5	817	1	2	9	40,78	5	45000	1 835 100,00
6	818	2	2	9	62,22	6	45000	2 799 900,00
7	819	1	2	9	45,87	7	45000	2 064 150,00
8	820	1	2	9	40,98	8	45000	1 844 100,00
9	821	1	3	9	40,62	1	45000	1 827 900,00
10	822	1	3	9	47,33	2	45000	2 129 850,00
11	823	2	3	9	61,48	3	45000	2 766 600,00
12	824	1	3	9	40,23	4	45000	1 810 350,00
13	825	1	3	9	40,23	5	45000	1 810 350,00
14	826	2	3	9	62,22	6	45000	2 799 900,00
15	828	1	3	9	40,42	8	45000	1 818 900,00
16	830	1	4	9	47,33	2	45000	2 129 850,00
17	831	2	4	9	61,48	3	45000	2 766 600,00
18	832	1	4	9	40,23	4	45000	1 810 350,00

19	833	1	4	9	40,23	5	45000	1 810 350,00
20	834	2	4	9	62,22	6	45000	2 799 900,00
21	835	1	4	9	45,87	7	45000	2 064 150,00
22	836	1	4	9	40,42	8	45000	1 818 900,00
23	837	1	5	9	40,62	1	45000	1 827 900,00
24	838	1	5	9	47,33	2	45000	2 129 850,00
25	839	2	5	9	61,48	3	45000	2 766 600,00
26	840	1	5	9	40,23	4	45000	1 810 350,00
27	841	1	5	9	40,23	5	45000	1 810 350,00
28	842	2	5	9	62,22	6	45000	2 799 900,00
29	844	1	5	9	40,42	8	45000	1 818 900,00
30	847	2	6	9	61,48	3	45000	2 766 600,00
31	848	1	6	9	40,23	4	45000	1 810 350,00
32	849	1	6	9	40,23	5	45000	1 810 350,00
33	850	2	6	9	62,22	6	45000	2 799 900,00
34	851	1	6	9	45,87	7	45000	2 064 150,00
35	852	1	6	9	40,42	8	45000	1 818 900,00
36	853	1	7	9	40,62	1	45000	1 827 900,00
37	854	1	7	9	47,33	2	45000	2 129 850,00
38	855	2	7	9	61,48	3	45000	2 766 600,00
39	856	1	7	9	40,23	4	45000	1 810 350,00
40	857	1	7	9	40,23	5	45000	1 810 350,00
41	858	2	7	9	62,22	6	45000	2 799 900,00
42	859	1	7	9	45,87	7	45000	2 064 150,00
43	860	1	7	9	40,42	8	45000	1 818 900,00
44	861	1	8	9	40,45	1	45000	1 820 250,00
45	862	1	8	9	47,16	2	45000	2 122 200,00
46	863	2	8	9	61,32	3	45000	2 759 400,00
47	864	1	8	9	40,06	4	45000	1 802 700,00
48	865	1	8	9	40,06	5	45000	1 802 700,00
49	866	2	8	9	62,22	6	45000	2 799 900,00
50	867	1	8	9	45,87	7	45000	2 064 150,00
Итого секция 9:					2390,57			107 575 650,00

в полном объеме по состоянию на 16 октября 2020 года в размере **107 575 650,00 (Сто семь миллионов пятьсот семьдесят пять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.**

Претензий у Застройщика к Участнику в части оплаты вышеуказанных квартир не имеется.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны. Настоящий Акт прошит, пронумерован и скреплен печатью Застройщика.

Адреса, реквизиты и подписи сторон

Застройщик

Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма «Гюнай»

Юридический адрес: 142001, МО, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. 1-я Коммунистическая, строение 31Г.

Фактический адрес: 142001, МО, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. 1-я Коммунистическая, строение 31Г.

Телефон: (495) 980-81-21, (496) 795-59-08, факс: (496) 793-09-42.

Реквизиты: **получатель платежа: ООО ПКФ «Гюнай»**, ИНН 5009002812, КПП 500901001, р/с 40702810940050111187 в ПАО «Сбербанк России», к/с 30101810400000000225, БИК 044525225

Генеральный директор _____



Рагимов А.С.о.

Участник

Акционерное общество «Алстрой»

юридический адрес: 142301, Московская область, г. Чехов, ул. Литейная, 4.

фактический адрес: 142301, Московская область, г. Чехов, ул. Литейная, 4.

ИНН 5048080050, КПП 504801001, ОГРН 1025006393004.

Расчетный счет № 40702810663070000131 в Московском РФ АО «Россельхозбанк» г. Москва, БИК 044525430, к/сч 30101810045250000430.

Коммерческий директор _____



Алиев М. К.

М.П.

Правовую обоснованность Договора
проверил заместитель Генерального
директора ООО ПКФ «Гюнай» _____

Пащенко Е.Н.

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 3 листов.

Генеральный директор АО "Алстрой"
Алиев К.В.

