

## ПРОТОКОЛ №7 от 21.11.2022г.

по итогам встречи с дольщиками на строительной площадке  
по адресу: г. Домодедово, мкр. Центральный, ул. Кирова, д. 17

Присутствовали:  
Управляющий проектом ООО ПКФ «Регион» М.В. Трубицын  
Представители компании ООО ПКП «Регион» (генеральный  
подрядчик)

Представитель администрации г.о. Домодедово: - начальник отдела  
Управления строительства и городской инфраструктуры

И А. Болотова

Участники долевого строительства

### **Повестка дня:**

I. Сроки достроя и ввода в эксплуатацию МКД.

### **Решили:**

1. Принять к сведению: информацию управляющего проектом ООО ГТКФ «Регион» М.В. Трубицына о том, что МКД №17 будет достроен и введен в эксплуатацию до **конца текущего года**, ключи дольщикам начнут выдаваться сразу после ввода в эксплуатацию (в течение 1 квартала 2023 года).

2. Следующую встречу организовать 05 декабря 2022 года в 9-20 и проверить выполнение следующих работ, заявленных генеральным подрядчиком ООО ПКФ «Регион»:

#### 1) Благоустройство - завершение работ;

- во внутреннем дворе - внутреннее устройство детских игровых и спортивных площадок, тротуаров, организация парковочных мест - закончить все работы в асфальте - выполнено

- устройство дороги и парковки на ул. Красноармейская - закончить все работы в асфальте - до **05.12.2022г.**

- организация парковки на ул. Кирова, д.26 - выполнить полностью все работы в асфальте - до **15.12.2022г.**

#### 2) Лифты:

- поставка и монтаж недостающих лифтов (15 штук) - **выполнено**

- пуско-наладочные работы - **выполнено 80%** (секции 1-7)

- пуско-наладочные работы - 40% (секции 8-13) - до **15.12.2022г.**

#### 3) Электроснабжение:

- выполнение работ по установке счетчиков- 100% - до **15.12.2022г.**

- 4) Отделочные работы:
  - 6,7,8,9,10,13 секции - 99%;
  - 11-90%,
  - 12 секция - 90%.
- 5) Установка окон (балконы + первые нежилые этажи):
  - поставка материала + монтаж - 75%
- 6) Облицовка 1-го нежилого этажа:
  - монтаж керамогранита - 70%
- 7) Пожарная безопасность:
  - монтаж противопожарного оборудования -60%
- 8) Погашение задолженности:
  - погасить задолженность перед МУП «Теплосеть» за техническое присоединение - 170 тыс. (после ввода в эксплуатацию).

**Протокол вела Болотова И.А.**