

## **ПРОТОКОЛ №2 от 30.08.2022г.**

по итогам встречи с дольщиками на строительной площадке  
по адресу: г. Домодедово, мкр. Центральный, ул. Кирова, д.17

### **Присутствовали:**

Управляющий проектом ООО ПКФ «Регион» М.В. Трубицын  
Представители компании ООО ПКФ «Регион» (генеральный подрядчик)

Представители администрации г.о. Домодедово:

- начальник отдела Управления строительства и  
городской инфраструктуры

И.А. Болотова

Участники долевого строительства

### **Повестка дня:**

1. Сроки достроя и ввода в эксплуатацию МКД.

### **Решили:**

1. Принять к сведению: информацию управляющего проектом ООО ПКФ «Регион» М.В. Трубицына о том, что МКД №17 будет достроен и введен в эксплуатацию до конца текущего года, ключи дольщикам начнут выдаваться сразу после ввода в эксплуатацию.

2. Следующую встречу организовать 19 сентября 2022 года в 11-30 и проверить выполнение следующих работ, заявленных генеральным подрядчиком ООО ПКФ «Регион»:

#### **1) Благоустройство - начало работ:**

- во внутреннем дворе - внутреннее устройство детских игровых и спортивных площадок, тротуаров, организация парковочных мест и устройство оснований под светильники наружного освещения;
- устройство дороги и парковки на ул. Красноармейская;
- устройство парковки на ул. Кирова;
- устройство дороги и парковки с торца дома (левая сторона).

#### **2) Лифты:**

- оплата за недостающие лифты (15 штук);
- начало монтажа лифтов 4,5,6 секции.

#### **3) РТП (распределительная трансформаторная подстанция):**

- поставка и установка в проектное положение РТП;
- начало работ по прокладке кабельных линий 0.4 кВ и 10 кВ.

#### **4) 2 ИТП (индивидуальных тепловых пункта)**

- начнется монтаж оборудования.

- 5) Сантехника:
  - поставка радиаторов, будут производиться работы по установке поэтажных гребенок (две секции).
- 6) Электроснабжение:
  - выполнение работ по установке счетчиков (приборов учета).
- 7) Отделочные работы:
  - продолжение отделочных работ в 6,7,8,9 секциях;
  - начало работ и 10,11,13 секциях.
- 8) Мусоропровод:
  - заказ материалов (полностью на вес секции).
- 9) Установка окон (балконы + первые нежилые этажи):
  - поставка материала.
- 10) Облицовка 1-го нежилого этажа:
  - поставка керамогранита.
- 11) Пожарная безопасность:
  - выполнить корректировку проекта.
- 12) Вентиляция:
  - поставка клапанов дымоудаления и устройство принудительной вентиляции.
- 13) Погашение задолженности:
  - погасить задолженность перед РСО (ресурсоснабжающими организациями) за техническое присоединение.
- 14) Слаботочные системы.
  - начало работ по подключению Интернета, телевидения, телефона.

Протокол вела Болотова И.А.

